

บันทึกข้อตกลงการแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาจ้างโครงการก่อสร้างอาคารสถานธนาอนุบาลเทศบาล
ตำบลโชคชัย (ฉบับที่ 2)

แนบท้ายสัญญาจ้างเลขที่ 7/2559 ลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2559

บันทึกนี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ ...30... กันยายน 2559 ระหว่าง เทศบาลตำบลโชคชัย โดย นางลลิตภัทร พุทธิศาสตร์ ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลโชคชัย ซึ่งต่อไปในบันทึกเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอสวีอาร์.คอน. จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนครราชสีมา มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 1308 หมู่ที่ 1 ตำบล ห้วยทะเล อำเภอ เมืองนครราชสีมา จังหวัด นครราชสีมา โดย นางสาวสุภาภรณ์ แสนใหม่ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนครราชสีมา ลงวันที่ 22 เดือน มกราคม พ.ศ. 2559 ซึ่งต่อไปในบันทึกนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำบันทึกข้อตกลงการแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาจ้างงานก่อสร้างอาคารสถานธนาอนุบาลเทศบาลตำบลโชคชัย ดังมีข้อความต่อไปนี้




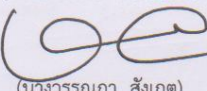
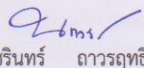

ข้อ 1 ผู้ว่าจ้างตกลงและผู้รับจ้างยินยอมให้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้าง งวดสุดท้าย โดยเพิ่มวงเงินและระยะเวลาในการก่อสร้างเพิ่มความหนาผนังห้องมั่นคงตามแบบแปลนเดิมหนา 12.5 เซนติเมตร ให้หนา 30 เซนติเมตร และเพิ่มความหนาพื้นห้องมั่นคง เป็นเงินทั้งสิ้น 103,300.- บาท ดังนั้น เงินค่าก่อสร้างในงวดสุดท้าย (975,000.00 + 103,300.00) เป็นเงิน 1,078,300.00 บาท (หนึ่งล้านเจ็ดหมื่นแปดพันสามร้อย บาทถ้วน) และวงเงินค่าก่อสร้างตามสัญญาทั้งหมด (3,726,246.00 + 103,300.00) เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 3,829,546.00 บาท (สามล้านแปดแสนสองหมื่นเก้าพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

ข้อ 2 ปรับเพิ่มระยะเวลาการก่อสร้างเพิ่มขึ้น 20 วัน ตามกำหนดเดิม 240 วัน เป็น 260 วัน โดยเริ่มวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2559 แล้วเสร็จภายในวันที่ 27 ตุลาคม 2559

ข้อ 3 บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ มีผลบังคับต่อกันทั้งสองฝ่าย และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งแห่งสัญญาจ้างเลขที่ 7/2559 ลงวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2559

ข้อ 4 การอื่นใดนอกเหนือจากบันทึกข้อตกลงนี้ให้เป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ
บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่าย ได้อ่านข้อความเข้าใจโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ



(ลงชื่อ)		ผู้ว่าจ้าง
	(นางลลิตภัทร พุทธิศาสตร์)	
(ลงชื่อ)		ผู้รับจ้าง
	(นางสาวสุภาภรณ์ แสนใหม่)	
(ลงชื่อ)		พยาน/รก.ปลัด
	(นายประภาส หวังอ้อมกลาง)	
(ลงชื่อ)		พยาน
	(นางวรรณภา สังเกต)	
(ลงชื่อ)		ผู้ตรวจสอบสัญญา/นิติกร
	(นางนุชรินทร์ ถาวรฤทธิไกร)	
(ลงชื่อ)		ผู้พิมพ์
	(นางจรรยา เรืองศรี)	

บัญชีประมาณการราคาก่อสร้าง

รายการประมาณราคา งานก่อสร้างเพิ่มความหนาผนังและความหนาพื้นห้องนั่งเล่น อาคารสถานขนานแบบเทศบาลตำบลไผ่

สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 1 ต. ไผ่ซ้อ อ. ไผ่ซ้อ จ. นครราชสีมา

ฝ่าย ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ประมาณการโดย

แบบเลขที่

รายการส่วนท้องถิ่น เทศบาลตำบลไผ่

ประมาณการวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุตั้งของ		ราคาค่าแรงงาน		รวมราคาวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานก่อสร้างเพิ่มความหนาผนัง								
	- ชุดคีม-ฉมดิน	6.600	ถ.ม.	-	-	99.000	653.400	653.400	
	- ทรายหยาบรองพื้น	0.550	ถ.ม.	502.350	276.293	99.000	54.450	330.743	
	- คอนกรีตโครงสร้าง	14.396	ถ.ม.	1,921.290	27,658.891	498.000	7,169.208	34,828.099	
	- เหล็กเสริม							-	
	- RB 9	76.922	เส้น	86.790	6,676.060	20.459	1,573.747	8,249.808	
	- DB 12	13.009	เส้น	172.551	2,244.716	29.304	381.216	2,625.932	
	- ลวดผูกเหล็ก	14.980	กก.	32.710	489.996	-	-	489.996	
	- ไม้แบบ	75.690	ตร.ม.	-	-	133.000	10,066.770	10,066.770	
	- ไม้แบบ	18.923	ถ.ม.	429.910	8,134.972	-	-	8,134.972	
	- ไม้คร่า	5.677	ถ.ม.	401.870	2,281.316	-	-	2,281.316	
	- ไม้ค้ำยันไม้แบบ	5.677	คัน	50.000	283.838	-	-	283.838	
	- ตะปู	4.731	กก.	56.070	265.246	-	-	265.246	
	- น้ำมันทาผิวไม้	75.690	ตร.ม.	10.000	756.900	-	-	756.900	
2	งานเส็ด Dowel เหล็ก DB 12 มม.	1.962	เส้น	123.624	242.550	200.000	392.400	634.950	
	- อีพ็อกซี่	2.000	ชุด	200.000	400.000	-	-	400.000	
	- ท่อ PVC. 2"	1.470	เส้น	223.070	327.913	74.728	109.850	437.763	
	- กาวทาท่อ	1.000	กระป๋อง	130.000	130.000	-	-	130.000	
	งานก่อสร้างเพิ่มความหนาพื้น								
	- คอนกรีตโครงสร้าง	3.367	ถ.ม.	1,921.290	6,468.983	498.000	1,676.766	8,145.749	
- เหล็กเสริม							-		
- RB 6	1.795	เส้น	41.283	74.103	9.102	16.338	90.441		
- RB 9	23.587	เส้น	86.790	2,047.116	20.459	482.566	2,529.682		
- ลวดผูกเหล็ก	3.650	กก.	32.710	119.392	-	-	119.392		
รวมราคาวัสดุ + ค่าแรงงาน		2	งาน					81,454.995	

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

หน่วยงาน เทศบาลตำบลโชคชัย

แบบ ปร. 5

ประเภท งานอาคาร

เจ้าของงาน เทศบาลตำบลโชคชัย

สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 1 ตำบลโชคชัย อำเภอโชคชัย จังหวัดนครราชสีมา

หน่วยงานออกแบบแปลนและราชการ งานวิศวกรรม ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง กองช่าง

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4

จำนวน 1 ชุด

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน				
1	ประเภทงานอาคาร	81,454.995	1.2682	103,301.2247	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม				
5	ประเภทงานครุภัณฑ์				
	เงินไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	ส่วนที่ 2 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด				
1	ค่ามิเตอร์ไฟฟ้า				
2	ค่ามิเตอร์ประปา				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			103,301.2247	
	คิดเป็นเงินประมาณ	(รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)		103,300.00	
	ตัวอักษร	หนึ่งแสนสามพันสามร้อยบาทถ้วน			

- งานก่อสร้างเพิ่มความหนาผนังห้องมั่นคง จำนวน 51.000 ตารางเมตร
- ราคาค่าก่อสร้างเฉลี่ยประมาณ ตารางเมตรละ 1,754.833 บาท
- งานก่อสร้างเพิ่มความหนาพื้นห้องมั่นคง จำนวน 17.000 ตารางเมตร
- ราคาค่าก่อสร้างเฉลี่ยประมาณ ตารางเมตรละ 812.040 บาท

คณะกรรมการราคาควบคุม ... ได้พิจารณาแล้ว

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายอภิชาติ แก้ววิจิตร)

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายวิญญูเทพ แทนวิสุทธิ)

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ

(นายประภาส หวังอ้อมกลาง)

ทราบ

(นายประภาส หวังอ้อมกลาง)

ผู้อำนวยการกองช่าง รักษาราชการแทน

ทราบ

(ลายเซ็น)

(นางฉลิดภัทร ทฤทธิศาสตร์)

นายกเทศมนตรีตำบลโชคชัย

